

OFERTA SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ POŁOŻONEJ W CHWASZCZYNIE (GM. ŻUKOWO)

Właściciel nieruchomości oferuje do sprzedaży zabudowaną nieruchomość gruntową stanowiącą działkę nr 425/83 o powierzchni 1 079 m² położoną w Chwaszczynie (gm. Żukowo) przy ul. Leśmiana 23.

Stan prawny nie jest finalnie uregulowany w księdze wieczystej nr GD1R/00059945/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kartuzach V Wydział Ksiąg Wieczystych, jednak został złożony wniosek do sądu wieczystoksięgowego o zmianę prawa własności nieruchomości. W dziale II księgi jest wpisana wzmianka o zmianie wpisu.

Opis: Działka posiada kształt regularny i jest położona w terenie płaskim. Działka jest zabudowana wolnostojącym, jednorodcznym budynkiem mieszkalnym. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodczna. Nieruchomość jest częściowo ogrodzona i podłączona do sieci energetycznej, wodociągowej i gazowej. Nieruchomość pozostaje zamieszkała.

Budynek mieszkalny jest to obiekt piętrowy, częściowo podpiwniczony, z wbudowanym garażem, pokryty czterospadowym dachem. Działka posiada bezpośredni dostęp do gruntowej drogi publicznej.

Chwaszczyno stanowi lokalny węzeł drogowy. Miejscowość graniczy z Gdynią (w kierunku północno – wschodnim) i z Gdańskiem (na wschodzie). Dogodne połączenia komunikacyjne, sąsiedztwo Gdańska i Gdyni oraz tereny przeznaczone pod budownictwo, istniejąca i powstająca infrastruktura sprawiają że Chwaszczyno się rozwija i jest bardzo atrakcyjnym miejscem do zamieszkania.

Osoby zainteresowane ofertą prosimy o kontakt z pracownikiem Banku.

Beata Marcinkowską tel. 58 679 90 16 lub +48 668 164 361;

e-mail: beata.marcinkowska@zjednoczonybs.pl

Olga Mischke tel. 58 679 92 13 lub +48 797 346 546;

e-mail: olga.mischke@zjednoczonybs.pl