

Dział IV - Podmioty prowadzące działalność deweloperską

L.p.	Tytuł opłaty/prowizji	Tryb naliczania opłaty/prowizji ¹	Wysokość opłaty/prowizji	
			ZAMKNIĘTY mieszkaniowy rachunek powierniczy	OTWARTY mieszkaniowy rachunek powierniczy
ROZDZIAŁ I - OBSŁUGA MIESZKANIOWYCH RACHUNKÓW POWIERNICZYCH				
1	Rozpatrzenie wniosku o otwarcie rachunku:	jednorazowo przy złożeniu wniosku		
	a) dla inwestycji deweloperskiej do 30 lokali mieszkalnych lub do 10 domów jednorodzinnych		300	300
	b) dla inwestycji deweloperskiej powyżej 30 lokali mieszkalnych lub powyżej 10 domów jednorodzinnych		600	600
2	Otwarcie rachunku:	jednorazowo		
	a) od 0,25% do 0,30% (nie mniej niż 6.000 zł) od wartości przedsięwzięcia/zadania inwestycyjnego dot. otwartego mieszkaniowego rachunku powierniczego		n/d	
	b) dla inwestycji deweloperskiej do 30 lokali mieszkalnych lub do 10 domów jednorodzinnych dot. zamkniętego mieszkaniowego rachunku powierniczego		negocjowane z Klientem	n/d
	c) dla inwestycji deweloperskiej powyżej 30 lokali mieszkalnych lub powyżej 10 domów jednorodzinnych dot. zamkniętego rachunku powierniczego		negocjowane z Klientem	n/d
3	Prowadzenie rachunku	miesięcznie	negocjowane z Klientem	negocjowane z Klientem
4	Internet Banking:			
	a) uruchomienie usługi	nie dotyczy	0	0
	b) abonament miesięczny	miesięcznie	0	0
	c) usługa SMS po zalogowaniu	za każde przesłanie informacji	0,09	0,09
	d) odblokowanie dostępu do Internet Banking	za każde odblokowanie	1	1
	e) wizyta informatyka na życzenie Klienta	za każdą wizytę	100	100
5	Identyfikacja wpłat Nabywców (na podstawie dyspozycji wypłaty środków złożonej przez Posiadacza rachunku)	od wartości każdej wpłaty	0,02%, nie mniej niż 20,00	0,02%, nie mniej niż 20,00
6	Wpłaty wnoszone w formie gotówkowej	za każdą wpłatę	0,20%	0,20%
		(prowizja pobierana jest od wpłacającego od wartości każdej wpłaty)	nie mniej niż 50,00	nie mniej niż 50,00
7	Realizacja dyspozycji wypłaty środków przez Posiadacza rachunku	za każdą wypłatę	negocjowane z Klientem	negocjowane z Klientem
		(prowizja pobierana jest od wartości każdej wypłaty)		
8	Wypłata środków Nabywcom (w przypadku odstąpienia od umowy deweloperskiej, albo jej rozwiązania):	za każdą operację		
	a) w formie gotówkowej	(prowizja pobierana jest od	0,20%	0,20%
		wartości każdej operacji na podstawie przedłożonego porozumienia między Deweloperem a Nabywcą)	nie mniej niż 100,00	nie mniej niż 100,00
	b) w formie bezgotówkowej		0,05%	0,05%
			nie mniej niż 25,00	nie mniej niż 25,00
9	Nadzór nad inwestycją deweloperską (raport początkowy):	za każdy raport		
	a) inwestycja deweloperska do 30 lokali mieszkalnych lub do 10 domów jednorodzinnych		1 350,00 ²	1 350,00 ²
	b) inwestycja deweloperska ponad 30 lokali mieszkalnych lub ponad 10 domów jednorodzinnych		1 800,00 ²	1 800,00 ²

Dział IV - Podmioty prowadzące działalność deweloperską

10	Nadzór nad inwestycją deweloperską (raport okresowy; przed realizacją każdej wypłaty z mieszkaniowego rachunku powierniczego):	za każdy raport		
	a) inwestycja deweloperska do 30 lokali mieszkalnych lub do 10 domów jednorodzinnych		nie dotyczy	650,00 ²
	b) inwestycja deweloperska ponad 30 lokali mieszkalnych lub ponad 10 domów jednorodzinnych		nie dotyczy	875,00 ²
11	Wyciągi z rachunków przesyłanie drogą elektroniczną	za każdy wyciąg	0	0
12	Zmiana trybu/częstotliwości drukowania/wysyłania wyciągów (z wyłączeniem poz. 13)	za każdą zmianę	5	5
13	Zmiana trybu wysyłania wyciągów z drukowanych na elektroniczne	za każdą zmianę	0	0
14	Przechowywanie w Banku wydrukowanych i nieodebranych wyciągów z rachunku ponad trzy miesiące	za każdy wyciąg	20	20
15	Sporządzenie kopii już odebranego / wysłanego wyciągu bankowego	za każdy wyciąg	20,00 (w tym VAT 23%)	20,00 (w tym VAT 23%)
16	Wystawienie na wniosek Posiadacza rachunku:	za każde zaświadczenie / opinię		
	a) zaświadczenia o numerze rachunku rozliczeniowego		50,00 (w tym VAT 23%)	50,00 (w tym VAT 23%)
	b) zaświadczenia o rachunku rozliczeniowym wraz z saldem / obrotami na rachunku		100,00 (w tym VAT 23%)	100,00 (w tym VAT 23%)
	c) opinii / zaświadczenia innego niż powyżej		150,00 (w tym VAT 23%)	150,00 (w tym VAT 23%)
17	Sporządzenie odpisu obrotów na jednym rachunku bankowym:	za każdy odpis		
	a) za rok bieżący		50,00 (w tym VAT 23%)	50,00 (w tym VAT 23%)
	b) za każdy poprzedni rok		100,00 (w tym VAT 23%)	100,00 (w tym VAT 23%)
18	Wydanie na wniosek Klienta kolejnej kopii potwierdzenia wykonania operacji bankowej (np. przelewu, wpłaty, wypłaty, itp.)	za każdy dokument	10,00 (w tym VAT 23%)	10,00 (w tym VAT 23%)
19	Wydanie na wniosek Klienta duplikatu lub kserokopii umowy / aneksu / innego dokumentu (o ile umowa / aneks / dokument nie został jeszcze zarchiwizowany)	za każdy dokument	20,00 (w tym VAT 23%)	20,00 (w tym VAT 23%)
20	Wydanie na wniosek Klienta kopii zarchiwizowanej umowy / aneksu / innego dokumentu lub zarchiwizowanego dokumentu potwierdzającego wykonanie operacji bankowej (np. przelewu, wpłaty itp.)	za każdy dokument	40,00 (w tym VAT 23%)	40,00 (w tym VAT 23%)
21	Dostarczenie na życzenie Klienta zaświadczeń, opinii, odpisów, umów, dokumentów związanych z wykonaniem czynności bankowej drogą pocztową (listem poleconym)	za każdą wysyłkę	7,8	7,8
	Oplata pobierana jest dodatkowo wraz z opłatą za wydruk/wystawienie dokumentów		(koszt listu poleconego za potwierdzeniem odbioru wg Cennika Usług Poczтовых Poczta Polska S.A.)	(koszt listu poleconego za potwierdzeniem odbioru wg Cennika Usług Pocztowych Poczta Polska S.A.)
22	Przygotowanie przez Bank gotówki do odbioru przez Klienta wraz z awizowaniem - w razie braku jej odbioru w wyznaczonym dniu	od kwoty niepodjętej, awizowanej gotówki	0,30%	0,30%
			nie mniej niż 25,00	nie mniej niż 25,00
23	Zmiana karty wzorów podpisów	za każdą zmianę	30	30
24	Wydanie potwierdzonej kopii karty wzorów podpisów	za każdy dokument	15	15
25	Czynności związane z wypowiedzeniem przez Bank Umowy o prowadzenie rachunku	jednorazowo za każdy rachunek powierniczy	500	500
26	Inne czynności lub usługi nie wymienione w Taryfie Oplat i Prowizji	negocjowane z Klientem	negocjowane z Klientem	negocjowane z Klientem

¹ Wszystkie opłaty i prowizje dotyczące mieszkaniowych rachunków powierniczych pobierane są z rachunku bieżącego Posiadacza.

² Podana kwota jest ceną netto, do której dolicza się należny podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującą stawką.

Dział VIII - Podmioty prowadzące działalność deweloperską -
rachunki wycofane z oferty Banku

Data wycofania pakietu z oferty Banku: 27.10.2021 r.

		Wysokość opłaty/prowizji		
L.p.	Tytuł opłaty/prowizji	Tryb naliczania opłaty/prowizji	Otwarty mieszkaniowy rachunek powierniczy	Zamknięty mieszkaniowy rachunek powierniczy
ROZDZIAŁ I - OBSŁUGA MIESZKANIOWYCH RACHUNKÓW POWIERNICZYCH				
A. Otwarcie, prowadzenie rachunku, kontrola inwestycji				
1.	Rozpatrzenie wniosku o otwarcie rachunku	jednorazowo	500,00 zł	500,00 zł
2.	Kontrola inwestycji na etapie rozpatrywania wniosku o otwarcie rachunku	za raport początkowy	według kosztów rzeczywistych	według kosztów rzeczywistych
3.	Otwarcie rachunku	jednorazowo (na poczet opłaty zalicza się zapłaconą opłatę za rozpatrzenie wniosku o otwarcie rachunku)	2.500,00 zł	2.000,00 zł
4.	Prowadzenie rachunku	miesięcznie (opłata pobierana jest począwszy od miesiąca następnego po otwarciu rachunku)	100,00 zł	100,00 zł
5.	Kontrola inwestycji przeprowadzona przed uruchomieniem środków z rachunku	za każdy raport	według kosztów rzeczywistych	nie dotyczy
B. Operacje bezgotówkowe				
1.	Realizacja dyspozycji posiadacza rachunku wypłaty środków z rachunku	od kwoty operacji	0,02% nie mniej niż 30,00 zł	
C. Usługi dodatkowe				
1. SMS Banking				
1.1.	Udostępnienie usługi	jednorazowo	0,00 zł	
1.2.	Przesłanie informacji o stanie oraz obrotach na rachunku	za każdą informację	0,30 zł	
D. Pozostałe opłaty i prowizje				
1. Wyciągi bankowe				
1.1. wyciągi miesięczne				
1.1.a.	odbierane w placówce Banku	za każdy wyciąg	0,00 zł	
1.1.b.	wysyłane pocztą	za każdy wyciąg	0,00 zł	
1.2. wyciągi po każdej operacji:				
1.2.a.	odbierane w placówce Banku	za każdy wyciąg	0,00 zł	
1.2.b.	wysyłane pocztą (opłaty nie pobiera się za pierwszy wyciąg wysyłany w ciągu miesiąca)	za każdy wyciąg	4,50 zł	
1.3.	generowane poprzez elektroniczne kanały dostępu, oraz przesyłane na adres elektroniczny e-mail Klienta	za każdy wyciąg	0,00 zł	
1.4.	zmiana trybu/częstotliwości drukowania/wysyłania wyciągów	za każdą dyspozycję	5,00 zł	
1.5.	sporządzenie powtórnego wydruku wyciągu	za każdy wyciąg	20,00 zł	
1.6.	sporządzenie wydruku historii operacji na rachunku	za każdą stronę wydruku	5,00 zł	
2.	Wydanie zaświadczenia dotyczącego rachunku na życzenie posiadacza rachunku	za każde zaświadczenie	30,00 zł	
3.	Opłata za zmiany w karcie wzorów podpisów do umowy rachunku bankowego lub zmiany uprawnień do autoryzacji zleceń do Internet Bankingu, Internet Bankingu dla Firm	za każdą zmianę	10,00 zł	
4.	Czynności związane z wypowiedzeniem umowy przez Bank	opłata za czynności dotyczące jednego rachunku powierniczego	500,00 zł	
5.	Za inne czynności nie wymienione w taryfie	za każdą czynność	negocjowane z klientem	

L.p.	Wyszczególnienie czynności	Wysokość opłaty/prowizji
ROZDZIAŁ I - KREDYTY I POŻYCZKI KLIENCI INDYWIDUALNI		
1.	Prowizja od kwoty udzielonego kredytu gotówkowego	4,00%
2.	Prowizja od kwoty udzielonego kredytu niskiego ryzyka	3,00%
3.	Prowizja od kwoty udzielonego kredytu ekspresowego	4,00%
4.	Prowizja od kwoty udzielonego kredytu odnawialnego w ROR	2,00%
5.	Prowizja za odnowienie limitu kredytu odnawialnego w ROR na okres kolejnych 12 miesięcy	2,00%
6.	Prowizja od kwoty udzielonego kredytu mieszkaniowego	
6.1.	do 5 lat	2,00%
6.2.	powyżej 5 lat	3,00%
7.	Prowizja od kwoty udzielonej pożyczki	
7.1.	do 5 lat	2,00%
7.2.	powyżej 5 lat	3,00%
8.	Prolongata raty kredytu/pożyczki i/lub odsetek do terminu płatności następnej raty od kwoty prolongowanego zadłużenia	
8.1.	do 6 miesięcy	1,00 % nie mniej niż 100,00 zł
8.2.	powyżej 6 miesięcy	2,00 % nie mniej niż 200,00 zł
9.	Zmiana innych warunków umowy, a w szczególności: harmonogramu spłat, zmiany okresy kredytowania/okresu korzystania z kredytu/pożyczki z wyłączeniem zmiany uruchomienia transz kredytu/pożyczki, od stanu zadłużenia ustalonego na dzień złożenia wniosku	2,00 % nie mniej niż 300,00 zł
10.	Zmiana zabezpieczenia kredytu/pożyczki/gwarancji/poręczenia	0,50% kwoty kredytu/pożyczki/gwarancji pozostającej do spłaty nie mniej niż 200,00 zł
11.	Prowizja za wydanie promesy: kredytowej, pożyczki, gwarancji, poręczenia	0,50 % nie mniej niż 200,00 zł
12.	Prowizja od udzielonej gwarancji, poręczenia	3,00 % od kwoty rocznie
13.	Prowizja za wypłatę gwarancji, poręczenia (od kwoty zgłoszonego roszczenia)	0,25% nie mniej niż 200,00 zł
14.	Oplata za przygotowanie niestandardowego tekstu gwarancji	200,00 zł
15.	Oplata za zmianę warunków cenowych na wniosek Kredytobiorcy/Pożyczkobiorcy	500,00 zł
16.	Prowizja od wcześniejszej spłaty kredytu/pożyczki lub ich części, naliczana od kwoty wcześniejszej spłaty i płatna w dniu wcześniejszej spłaty kredytu/pożyczki (dotyczy wyłącznie kredytów mieszkaniowych i pożyczek hipotecznych udzielonych w okresie od 16.11.2015 r. do 21.07.2017 r.)	1,50% spłacanej kwoty, nie mniej niż 100,00 zł
<i>UWAGA: Prowizji nie pobiera się gdy termin płatności przypada w okresie do 6 miesięcy od daty płatności. Prowizję pobiera się w okresie pierwszych 6 lat od dnia udzielenia kredytu.</i>		
17.	Rekompensata od wcześniejszej spłaty kredytu/pożyczki lub jego/jej części, tj. w okresie 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy o kredyt hipoteczny lub pożyczkę hipoteczną (dotyczy umów zawartych od dnia 22.07.2017 r.)	wartość odsetek, które byłyby naliczone od spłaconej przed terminem całości lub części kredytu/pożyczki w okresie roku od dnia faktycznej spłaty, maksymalnie 3% spłacanej kwoty kredytu hipotecznego/pożyczki hipotecznej
18.	Oplata za dokonanie odpisu: umowy kredytowej/pożyczki/gwarancji/poczęczenia/prawnego zabezpieczenia	60,00 zł

19.	Oplata za wydanie innych odpisów dokumentów na prośbę klienta	30,00 zł
20.	Oplata za upomnienie związane z niedotrzymaniem warunków umowy w okresie funkcjonowania kredytu/pożyczki/gwarancji/poreczenia	7,00 zł
21.	Oplata za upomnienie/monit/wezwanie do zapłaty powstałego zadłużenia przy zaległości w spłacie kredytu (pożyczki) lub należnych odsetek wysłane listem poleconym za potwierdzeniem odbioru po 7 dniach od daty powstania zadłużenia	7,00 zł
	<i>UWAGA: Oplatę pobiera się od Kredytobiorcy, ze każde wysłane upomnienie w tym również dla Poręczycieli</i>	
22.	Oplata za wezwanie do zapłaty w przypadku każdego kolejnego wezwania do uregulowania zaległości wysłane listem poleconym za potwierdzeniem odbioru	7,00 zł
	<i>UWAGA: Oplatę pobiera się od Kredytobiorcy, ze każde wysłane upomnienie w tym również dla Poręczycieli</i>	
<i>UWAGA: Oplat wymienionych w punktach 20 - 22 nie pobiera się w przypadku kredytów konsumenckich w rozumieniu ustawy o kredycie konsumenckim udzielonych po dniu 11 marca 2016 roku, oraz kredytów hipotecznych / pożyczek hipotecznych udzielonych po dniu 21 lipca 2017 roku</i>		
23.	Oplata za wystawienie na wniosek Klienta zaświadczenia/opinii:	
23.1.	zaświadczenie, że Klienta nie figuruje jako dłużnik	30,00 zł
23.2.	zaświadczenie, że Klient posiada zadłużenie z tytułu kredytów, pożyczek lub innych tytułów	50,00 zł
23.3.	zaświadczenie niestandardowe (zawierające informacje inne niż poświadczenie figurowania Klienta jako dłużnika oraz stwierdzające zadłużenie z tytułu kredytu/pożyczki)	70,00 zł
24.	Oplata za sporządzenie na wniosek Klienta historii kredytu/pożyczki za każdy rozpoczęty rok kalendarzowy	20,00 zł
25.	Oplata za inspekcję przeprowadzoną na terenie budowy lub inwestycji będącej przedmiotem kredytowania przed wypłatą drugiej i kolejnej transzy kredytu lub w innych przypadkach wynikających z umowy	100,00 zł
26.	Oplata za inne czynności wykonane na życzenie Klienta lub za Klienta nie wymagające zmiany postanowień umowy kredytu/pożyczki	50,00 zł
27.	Inne czynności i usługi nie wymienione w taryfie	Negocjowane z klientem

ROZDZIAŁ II - KREDYTY I POŻYCZKI KLIENCI INSTYTUCJONALNI

1.	Prowizja przygotowawcza od kwoty udzielonego kredytu:	
1.1.	w rachunku bieżącym	2,00%
1.2.	obrotowego w rachunku kredytowym:	
1.2.a)	do 1 roku	2,00%
1.2.b)	od 1 roku do 3 lat	3,00%
1.3.	obrotowego Agro-Plon	2,00%
1.4.	obrotowego preferencyjnego z dopłatami ARiMR	2,00%
1.5.	inwestycyjnego w rachunku kredytowym	2,00%
1.6.	inwestycyjnego preferencyjnego z dopłatami ARiMR	2,00%
1.7.	dla Wspólnot Mieszkaniowych	2,00%
1.8.	w rachunku kredytowym dla organizacji religijnych (parafii kościelnych) oraz stowarzyszeń	negocjowana z Klientem
2.	Prowizja przygotowawcza od kwoty udzielonego kredytu, pożyczki, gwarancji, poręczeń dla JST	zgodnie z umową rachunku bankowego lub decyzją Zarządu Banku
3.	Prowizja przygotowawcza od kwoty udzielonej pożyczki hipotecznej	2,00%

4.	Prowizja za odnowienie na kolejny rok kredytu w rachunku bieżącym (pobierana w dniu odnowienia limitu w drugim i każdym kolejnym roku funkcjonowania kredytu)	2,00%
5.	Oplata za administrowanie kredytem pobierana miesięcznie począwszy od miesiąca następującego po miesiącu uruchomienia kredytu dla pierwotnej wartości	
<i>UWAGA: dotyczy kredytów obrotowych w rachunku kredytowym, kredytów obrotowych Agro-Plon, kredytów inwestycyjnych w rachunku kredytowym i pożyczek hipotecznych udzielonych od dnia 01.02.2016 roku (nie dotyczy kredytów i pożyczek dla Wspólnot Mieszkaniowych i JST)</i>		
5.1.	do 100 000 zł	10,00 zł
5.2.	powyżej 100 000 zł do 500 000 zł	20,00 zł
5.3.	powyżej 500 000 zł do 1 000 000 zł	30,00 zł
5.4.	powyżej 1 000 000 zł	40,00 zł
6.	Prowizja rekompensacyjna za wcześniejszą spłatę kredytów/pożyczek (z wyłączeniem kredytów preferencyjnych z dopłatami z ARiMR i kredytów/pożyczek dla Wspólnot Mieszkaniowych) posiadanych w banku lub ich części <i>UWAGA: Prowizji nie pobiera się gdy termin płatności przypada w okresie do 3 miesięcy od daty płatności</i>	1,50 % od kwoty spłaconej
7.	Prowizja z tytułu gotowości naliczana za niewykorzystanie przyznanego limitu/transzy kredytu w rachunku bieżącym - pobierana miesięcznie (nie dotyczy kredytów dla JST)	50% kwoty należnych odsetek od przyznanego limitu/transzy (pomniejszone o naliczone odsetki od wykorzystanego limitu/transzy)
<i>UWAGA: Limit o którym mowa wyżej uważa się za niewykorzystany, jeżeli średniomiesięczne wykorzystanie kredytu wynosi mniej jak 50% kwoty limitu ustalonego w umowie</i>		
8.	Prolongata raty kredytu/pożyczki i/lub odsetek do terminu płatności następnej raty od kwoty prolongowanego zadłużenia	
8.1.	do 6 miesięcy	1,00 % nie mniej niż 300,00 zł
8.2.	powyżej 6 miesięcy	2,00 % nie mniej niż 600,00 zł
9.	Zmiana innych warunków umowy, a w szczególności: harmonogramu spłat, zmiany okresy kredytowania/okresu korzystania z kredytu/pożyczki z wyłączeniem zmiany uruchomienia transz kredytu/pożyczki, od stanu zadłużenia ustalonego na dzień złożenia wniosku	2,00 % nie mniej niż 600,00 zł
10.	Zmiana zabezpieczenia kredytu/pożyczki/gwarancji/poręczenia	0,50% kwoty kredytu/pożyczki/gwarancji pozostającej do spłaty nie mniej niż 500,00 zł
11.	Prowizja za wydanie promesy: kredytowej, pożyczki, gwarancji, poręczenia	0,50 % nie mniej niż 300,00 zł
12.	Prowizja od udzielonej gwarancji, poręczenia	3,00 % od kwoty rocznie
13.	Prowizja za wypłatę gwarancji, poręczenia (od kwoty zgłoszonego roszczenia)	0,25% nie mniej niż 500,00 zł
14.	Oplata za przygotowanie niestandardowego tekstu gwarancji	200,00 zł
15.	Oplata za dokonanie odpisu: umowy kredytowej/pożyczki/gwarancji/poczęczenia/prawnego	80,00 zł
16.	Oplata za wydanie innych odpisów dokumentów na prośbę klienta	50,00 zł
17.	Oplata za niedostarczenie we wskazanym terminie dokumentów niezbędnych do oceny kopencji ekonomiczno-finansowej kredytobiorcy - dotyczy kredytów/pożyczek udzielonych do dnia 31.12.2020	300,00 zł za każdy miesiąc opóźnienia
18.	Oplata za niedostarczenie we wskazanym terminie dokumentów niezbędnych do oceny kopencji ekonomiczno-finansowej kredytobiorcy przed odnowieniem limitu kredytu w rachunku bieżącym na kolejny okres 12 miesięcy	200,00 zł
19.	Oplata za upomnienie/monit/wezwanie do zapłaty powstałego zadłużenia przy zaległości w spłacie kredytu (pożyczki) lub należnych odsetek wysłane listem poleconym za potwierdzeniem odbioru po 7 dniach od daty powstania zadłużenia <i>UWAGA: Oplatę pobiera się od Kredytobiorcy, ze każde wysłane upomnienie w tym również dla Poręczycieli</i>	30,00 zł
<i>UWAGA: W przypadku kredytów i pożyczek udzielonych od 01.01.2021 r. dla osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, rolników i wspólników spółek cywilnych - pobierana jest opłata równa kosztowi listu poleconego za potwierdzeniem odbioru według Cennika Usług Poczty Polskiej S.A.</i>		
20.	Oplata za wezwanie do zapłaty w przypadku każdego kolejnego wezwania do uregulowania zaległości wysłane listem poleconym za potwierdzeniem odbioru <i>UWAGA: Oplatę pobiera się od Kredytobiorcy, ze każde wysłane upomnienie w tym również dla Poręczycieli</i>	30,00 zł

UWAGA: W przypadku kredytów i pożyczek udzielonych od 01.01.2021 r. dla osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, rolników i wspólników spółek cywilnych - pobierana jest opłata równa kosztowi listu poleconego za potwierdzeniem odbioru według Cennika Usług Pocztowych Poczta Polska S.A.

21.	Oplata za wystawienie na wniosek Klienta zaświadczenia/opinii:	
21.1.	zaświadczenie, że Klienta nie figuruje jako dłużnik	50,00 zł
21.2.	zaświadczenie, że Klient posiada zadłużenie z tytułu kredytów, pożyczek lub innych tytułów	100,00 zł
21.3.	zaświadczenie niestandardowe (zawierające informację inne niż poświadczenie figurowania Klienta jako dłużnika oraz stwierdzającą zadłużenie z tytułu kredytu/pożyczki)	200,00 zł
22.	Oplata za inspekcję przeprowadzoną na terenie budowy lub inwestycji będącej przedmiotem kredytowania przed wypłatą drugiej i kolejnej transzy kredytu/pożyczki lub w innych przypadkach wynikających z umowy	200,00 zł
23.	Oplata za sporządzenie na wniosek Klienta historii kredytu/pożyczki za każdy rozpoczęty rok	30,00 zł
24.	Oplata za inne czynności wykonane na życzenie Klienta lub za Klienta nie wymagające zmiany postanowień umowy kredytu/pożyczki	50,00 zł
25.	Oplata za pisemną informację dotyczącą przyczyn odmowy udzielenia kredytu/pożyczki	100,00 zł
26.	Inne czynności i usługi nie wymienione w cenniku	Negocjowane z klientem

ROZDZIAŁ III - KREDYTY DLA DEWELOPERÓW

1.	Prowizja od kwoty udzielonego kredytu w rachunku bieżącym	2,00%
2.	Prowizja za odnowienie na kolejny rok kredytu w rachunku bieżącym (pobierana w dniu odnowienia limitu w drugim i każdym kolejnym roku funkcjonowania kredytu)	2,00%
3.	Prowizja od kwoty udzielonego kredytu obrotowego w rachunku kredytowym	2,00%
4.	Prowizja od kwoty udzielonego kredytu inwestycyjnego w rachunku kredytowym:	2,00%
5.	Prowizja z tytułu gotowości naliczana za niewykorzystanie przyznanego limitu/transzy kredytu w rachunku bieżącym - pobierana miesięcznie	50% kwoty należnych odsetek od przyznanego limitu/transzy (pomniejszone o naliczone odsetki od wykorzystanego limitu/transzy)
	<i>UWAGA: Limit o którym mowa wyżej uważa się za niewykorzystany, jeżeli średniomiesięczne wykorzystanie kredytu wynosi mniej jak 50% kwoty limitu ustalonego w umowie kredytowej</i>	
6.	Prolongata raty kredytu/pożyczki i/lub odsetek do terminu płatności następnej raty od kwoty prolongowanego zadłużenia	
6.1.	do 6 miesięcy	1,00 % nie mniej niż 300,00 zł
6.2.	powyżej 6 miesięcy	2,00 % nie mniej niż 600,00 zł
7.	Zmiana innych warunków umowy, a w szczególności: harmonogramu spłat, zmiany okresy kredytowania/okresu korzystania z kredytu z wyłączeniem zmiany uruchomienia transz kredytu, od stanu zadłużenia ustalonego na dzień złożenia wniosku	2,00 % nie mniej niż 600,00 zł
8.	Zmiana zabezpieczenia kredytu/gwarancji/poręczenia	0,50% kwoty kredytu/pożyczki/gwarancji pozostającej do spłaty nie mniej niż 500,00 zł
9.	Prowizja za wydanie promesy: kredytowej, gwarancji, poręczenia	0,50 % nie mniej niż 300,00 zł
10.	Prowizja od udzielonej gwarancji, poręczenia	3,00 % od kwoty rocznie
11.	Prowizja za wypłatę gwarancji, poręczenia (od kwoty zgłoszonego roszczenia)	0,25% nie mniej niż 500,00 zł
12.	Oplata za przygotowanie niestandardowego tekstu gwarancji	200,00 zł
13.	Oplata za dokonanie odpisu: umowy kredytowej/gwarancji/poręczenia/prawnego zabezpieczenia	80,00 zł
14.	Oplata za wydanie innych odpisów dokumentów na prośbę klienta	50,00 zł
15.	Oplata za niedostarczenie we wskazanym terminie dokumentów niezbędnych do oceny kondycji ekonomiczno-finansowej kredytobiorcy	300,00 zł za każdy miesiąc opóźnienia
16.	Oplata za niedostarczenie we wskazanym terminie dokumentów niezbędnych do oceny kondycji ekonomiczno-finansowej kredytobiorcy przed odnowieniem limitu kredytu w rachunku bieżącym na kolejny okres 12 miesięcy	200,00 zł

17.	Oплата за упоминение связанные с недотржыманнем warunków umowy w okresie funkcjonowania kredytu/gwarancji/poreczenia	50,00 zł
18.	Oплата за упоминение/монит/wezwanie do zapłaty powstałego zadłużenia przy zaległości w spłacie kredytu lub należnych odsetek wysłane listem poleconym за potwierdzeniem odbioru po 7 dniach od даты powstania zadłużenia	30,00 zł
	<i>UWAGA: Oplatę pobiera się od Kredytobiorcy, ze każde wysłane upomnienie w tym również dla Poręzczyieli</i>	
19.	Oплата за wezwanie do zapłaty w przypadku każdego kolejnego wezwania do uregulowania zaległości wysłane listem poleconym за potwierdzeniem odbioru	30,00 zł
	<i>UWAGA: Oplatę pobiera się od Kredytobiorcy, ze każde wysłane upomnienie w tym również dla Poręzczyieli</i>	
20.	Oплата за wystawienie на wniosek Klienta zaświadczenia/opinii:	
20.1.	zaświadczenie, że Klient nie figuruje jako dłużnik	50,00 zł
20.2.	zaświadczenie, że Klient posiada zadłużenie z tytułu kredytów lub innych tytułów	100,00 zł
20.3.	zaświadczenie niestandardowe (zawierające informację inne niż poświadczenie figurowania Klienta jako dłużnika oraz stwierdzającą zadłużenie z tytułu kredytu)	200,00 zł
21.	Oплата за инспекcję przeprowadzoną на terenie budowy lub inwestycji będącej предметом кредитования перед выплатą drugiej i kolejnej транши kredytu lub w innych przypadkach wynikających з umowy	100,00 zł
22.	Oплата за sporządzenie на wniosek Klienta historii kredytu за każdy rozpoczęty rok kalendarzowy	30,00 zł
23.	Oплата за inne czynności wykonane на życzenie Klienta lub за Klienta nie wymagające zmiany postanowień umowy kredytu	50,00 zł
24.	Oплата за писемną informację dotyczącą przyczyn odmowy udzielenia kredytu	100,00 zł
25.	Inne czynności i usługi nie wymienione w тарифie	Negocjowane z klientem